

台山市人民政府台城街道办事处

台山市台城街道泡步村委会立德学校周边 地块测绘服务项目需求书

一、工程测绘单位资格（资质）要求

服务单位应当具有测绘机构乙级或以上的资质。

二、服务内容和 service 要求

服务内容为：根据业主要求，对台城街道泡步村委会立德学校周边地块约 164335 m² 范围内，进行 1:500 现状地形图测绘，并出具成果图。

服务要求：服务单位需对项目涉及地块按国家规定的技术规范、标准进行测量，并制定测绘成果文件。测绘成果要满足采购方的要求。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市台城街道。

四、采购预算和公开选取方式

1、收费依据和计算方法：参照财政部、国家测绘局颁布的《测绘生产成本费用定额》（财建[2009] 17 号）文件中 1:500 地籍测绘（I）类单价 12957 元/幅（即 0.207 元/m²）。本项目测绘面积约 164335 m²，本项目测绘费用为 0.207 元/m² × 164335

$m^2=34017.3$ 元，结合市场调节价下浮 20%计取，则本项目采购预算费用为 $34017.3 \text{ 元} \times (1-20\%) = 27213.8$ 元（大写人民币：贰万柒仟贰佰壹拾叁元捌角）；最终以市财政局或第三方造价咨询公司审核的结算价为准。

2、公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市人民政府台城街道办事处

2026 年 1 月 4 日

