



广东省企业投资项目备案信息表

一、企业基本情况			
企业名称:	潮州市潮阳区凤凰镇产业发展服务中心		
经济类型:	集体		
项目单位控股情况:	其他	是否为该项目的控股单位:	是
单位证件类型及号码:	统一社会信用代码 12445103MBOA0297X4		
法人代表姓名:	文俊慧	法人代表身份证件类型及号码:	中国大陆身份证 440520196611107336
法人代表固话:	0768-6784028	法人代表手机:	
经办人姓名:	曾建雄	经办人身份证件类型及号码:	中国大陆身份证 445121199408273139
经办人联系电话:	固话: 0768-6784028 手机: 15812655915	电子邮箱:	
二、项目基本情况			
项目名称:	凤凰茶谷乡村振兴示范带人居环境-凤乌线Y201镇区新车站至凤西村大庵古茶园路段沿途农房风貌提升项目		
国民经济行业代码:	7830、城乡市容管理		
建设地点:	潮州市潮阳区凤凰镇福北村、凤溪村、凤西村		
土地获取方式:	其他		
土地是否带设计方案:	否	是否完成区域评估:	否
建设类别:	基建项目	建设性质:	改建
采用政府和社会资本合作方式(PPP):	否		
项目建设期间预计带动就业岗位:	0个岗位	项目建成投产后预计带动就业岗位:	0个岗位
建设规模及内容:	凤凰镇凤乌线Y201镇区新车站至凤西村大庵古茶园路段沿途农房提升外立面约450栋。提升内容包括外墙做真石漆面层真石漆约33182m ² , 防盗窗替换约16200m ² 。计划投资估算2153万元。 建筑面积: 0.0 平方米 占地面积: 0.0 平方米		
所属行业:	城建		
项目总投资:	总投资 2153.00 万元 项目资本金: 2153.00 万元 其中: 土建投资: 2153.00 万元 设备及技术投资: 0.00 万元 进口设备用汇: 0.00 万美元	资金来源及构成:	自有资金 2153.00 万元 国内贷款 0.00 万元 股票债券 0.00 万元 其他资金 0.00 万元
投资额特别说明:	全额由中铁十九局集团广州工程有限公司出资。		
计划开工时间:	2025-07	计划竣工时间:	2025-10
产业结构调整指导目录:	城市品质提升和住房保障; 城镇园林绿化及生态小区建设, 城市生态系统关键技术应用, 城市照明系统智能化改造, 保障性住房(含保障性租赁住房)建设、运营和管理, 城乡社区基础服务设施及综合服务网点建设		
三、选择备案部门			
备案部门:	潮州市潮阳区发展和改革委员会		
注: 资金来源构成中, 1.自有资金包括: 企业折旧、资本金、资本公积金、盈余公积金等按财务制度归企业单位支配的各种自有资金; 其他资金是指前述4项资金以外的资金, 如无偿捐赠等; 2.出资方式包括货币资金、实物、工业产权、非专利技术、土地使用权等			
守信承诺: 本人受项目申请单位委托, 办理投资项目备案手续。本人及项目申请单位已了解有关法律法规及产业政策, 确认拟建项目符合法律法规、产业政策等要求, 不属于产业禁止准入和核准准入项目。本人及项目申请单位承诺: 遵循诚信和规范原则, 依法履行投资项目信息告知义务, 保证所填报的投资项目信息真实、完整、准确, 并对填报的项目信息内容和提交资料的真实性、合法性、准确性、完整性负责。			
特别提醒: 按照国家有关规定, 环境保护、国土资源、城乡规划、建设管理、银行等部门(机构)按照职能分工, 对备案项目依法独立进行审查和办理相关手续。			