

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	韶关市第五中学 2025 食堂首层、二楼天花、墙面修缮（含首层大厅及小餐厅吊顶）项目 项目结算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关市第五中学 联系人及电话：张大江，0751-8778131
3	中介服务名称	结算审核
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：2025 食堂首层、二楼天花、墙面修缮（含首层大厅及小餐厅吊顶）项目；送审价：54379.27 元 2. 项目地址：韶关市武江区韶关市第五中学 3. 服务内容：在约定时间内完成项目结算审核工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：以合同约定为准。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场

		所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价；1500 元至 2000 元。 3. 计价标准：按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准》（粤价函[2011]742 号文件)收费标准计费。
8	服务时间	按合同约定，最终时间以实际为准。
9	验收	工作成果需符合有关法律法规、国家和行业相关技术标准和规范。
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按签订合同的违约条款执行
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无