



大岭街道白沙布村长排新区 410 米村道接驳 高速辅道预算编制服务需求书

	类别	内容
1	名称	大岭街道白沙布村长排新区 410 米村道接驳高速辅道预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称;惠东县大岭街道白沙布村民委员会 地址:惠东县大岭街道白沙布村 联系人:周佛祥 联系电话:13112616838
3	中介服务名称	工程造价咨询服务(预算编制)
4	对中介服务机构资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2. 需要回避的机构:无 3. 中介服务机构资质要求:仅承诺服务即可。
5	服务内容和 服务要求	项目地址位于大岭街道白沙布村长排新区 410 米村道接驳高速辅道,对现状长约 38 米的泥土路面进行硬底化,宽约 8 米。项目建安费约 4.5 万元。现需采购预算编制服务。
6	合同履行地点和方式	1. 地点:惠东县大岭街道白沙布村。 2. 方式:按双方合同约定。



	类别	内容
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间：最低 1000 元，最高 1200 元。 3. 计价标准：粤价函【2011】742 号文标准。
8	服务时间	中选单位中选后 3 个工作日内与选取人签订合同，签订合同后 7 个工作日内完成预算编制服务，并出具预算编制报告。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。



	类别	内容
	方式	协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

