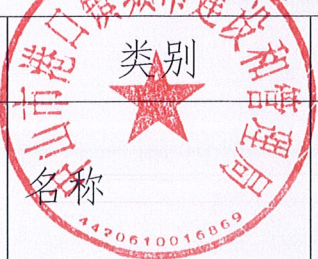


# 项目业主采购需求书

	类别 名称	内容
1		中山市港口镇城市更新基础设施建设项目(二期)-概算审核采购
2	项目业主情况	项目业主：中山市港口镇城市建设和管理局
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：需办理中山市建设工程企业管理和诚信平台工程造价咨询类别登记。</p> <p>2. 需要回避的机构：华设设计集团股份有限公司、广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、中誉设计有限公司</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1、主要对新建及改造道路 7818.19 米、桥梁 388.8 米、人行道 62545 平方米；整治易涝点 6 个；建设电力工程 3972 米、通信工程 3433 米；配套建设停车位 684 个、充电桩 93 个以及交安等基础设施</p> <p>2、包括但不限于：按甲方要求，根据初步设计方案和初步设计概算书，进行概算审核工作，并出具相关成果。</p>
6	合同履行地点 和方式	地点：中山市港口镇

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：按《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函〔2011〕742号）》文件进行计算后，按中选下浮率计取，服务费不超过50万元。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，本项目服务期自合同生效之日起开始计算，服务期限按合同双方约定为准。</p>