

# 采购需求书

|   | 类别            | 具体内容                                                                                                     |
|---|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 项目名称          | 联安镇圩镇内沿街景观花箱绿化提升项目预算编制服务                                                                                 |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：海丰县联安镇人民政府<br>联系人：刘畅<br>联系电话：0660-6731048                                                         |
| 3 | 中介服务名称        | 工程造价咨询。                                                                                                  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；<br>2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构；<br>3. 信用良好，近三年内无严重违法记录。 |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 1. 项目基本情况描述：联安镇圩镇内沿街景观提升及环境综合整治等；<br>2. 服务要求：对本项目进行预算编制工作，出具工程预算书。                                       |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式 | 以双方合同约定为准。                                                                                               |
| 7 | 公开选取方式        | 1. 公开选取方式：方案择优选取。                                                                                        |

|    |                 |                                                                                                                                     |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 和计价标准           | <p>2. 报价方式：下浮率，下浮区间为 0%~5%。</p> <p>3. 计价标准：造价咨询服务的金额参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）文件等有关要求，最终价格以财政审核或第三方审核公司为准。</p> |
| 8  | 服务时间            | 以双方合同约定为准。                                                                                                                          |
| 9  | 验收              | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>              |
| 10 | 结算方式            | 具体于合同中予以明确。                                                                                                                         |
| 11 | 违约责任            | 具体于合同中予以明确。                                                                                                                         |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。                         |
| 13 | 备注              | 无。                                                                                                                                  |