

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	信宜市沿云茂高速(环云开山)农文旅融合钱排镇村片区组团培育项目规划咨询
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：信宜市钱排镇人民政府</p> <p>地址：信宜市钱排镇</p> <p>联系人：吴先生</p> <p>联系电话：0668-8258556</p>
3	服务类型名称	城乡规划编制
4	中介服务机构资质	具备城乡规划编制乙级及以上资质
5	服务内容和服 务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成该项目整体概念方案，项目规划总平面图，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点	信宜市钱排镇
7	公开选取方式 和报价方式	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额。</p> <p>3. 计价标准：按行业收费标准执行，最终金额以信宜市财政部门核定的金额为准。</p>
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	以合同约定为准。

10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实结算。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 中介服务机构上传的响应文件至少包括:报价函、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函、拟投入的项目人员、整体服务方案等。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报</p>

		<p>酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--