

# 项目业主采购需求书

|   | 类别               | 建议                                                                                                               |
|---|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 深圳市龙华区龙华第二小学附属美丽 365 幼儿园幼儿园楼顶安全隐患全面改造工程预算审核采购需求书                                                                 |
| 2 | 项目业主情况           | <p>项目业主名称：深圳市龙华区龙华第二小学附属美丽 365 幼儿园</p> <p>地址：深圳市龙华区龙华街道三联社区美丽 365 花园内</p> <p>联系人：王老师</p> <p>联系电话：18118717994</p> |
| 3 | 中介服务名称           | 幼儿园楼顶安全隐患全面改造工程预算审核                                                                                              |
| 4 | 对中介服务机构<br>的资质要求 | <p>已入驻广东省网上中介服务超市的企业且诚信等级良好。无资质违规记录。</p> <p>其他要求：有同类项目经验者优先。</p>                                                 |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求    | <p>1. 深圳市龙华区龙华第二小学附属美丽 365 幼儿园幼儿园楼顶安全隐患全面改造工程进行预算审核咨询服务，并出具预算审核书。</p> <p>2. 服务要求：按业主提供的资料及要求按时完成。</p>            |
| 6 | 合同履行地点           | 地址：深圳市龙华区龙华第二小学附属美丽                                                                                              |

|    |             |                                                                                                                         |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 和方式         | 365 幼儿园<br>方式：以双方签订的合同为准。                                                                                               |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 计价标准：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表按粤价函【2011】742号文计费，实际支付服务费以合同签订金额为准                                  |
| 8  | 服务时间        | 按合同约定为准。                                                                                                                |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：双方共同验收。<br>3. 验收标准：其他标准。                                                                    |
| 10 | 结算方式        | 以双方签订的合同约定为准。                                                                                                           |
| 11 | 违约责任        | 以双方签订的合同约定为准。                                                                                                           |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 以双方签订的合同约定为准。                                                                                                           |
| 13 | 备注          | 本项目将使用广东省网上中介服务超市及行<br>管理部门推荐的相关合同范本(如有)，未尽<br>事宜根据《中华人民共和国民法典》等法律<br>法的规定执行。<br><br>合同的实质性内容将与本次采购公告及最终<br>购结果的内容保持一致。 |