

# 工程测绘中介机构 公开选取需求书

公开选取项目名称：惠霞高速公路项目（良井段）松元西侧  
特色服务区用地测量测绘服务

公开选取人：惠州市惠阳区良井镇人民政府

日期：二〇二五年十二月



## 公开选取项目内容

### 一、单位资格：

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、须具有测绘行政主管部门颁发的乙级或以上测绘资质（工程测量），并已入驻广东省中介超市。

### 二、项目概况

1、项目名称：惠霞高速公路项目（良井段）松元西侧特色服务区用地测量测绘服务

2、业主单位：良井镇人民政府。

3、项目地点：惠州市惠阳区良井镇范围内（具体范围以公开选取人提供的规划红线和实地现状为准）。

4、项目详情：该项目涉及松元、时化村地段 95.6 亩集体土地，位于良井镇范围内。现需对用地红线内的土地及地上附着物需进行评估和相关面积测绘，具体面积以实测为准。

### 5、服务费用说明

本次服务收费暂定价格为 15 万元（含税），最终以结算财政审核价为准。

### 三、工作范围及工作内容

1、工作范围：良井镇范围内征地清场进行测绘。

2、工作内容：①野外地形数据及成图其内容为：属性调查，绘示意图，室内编辑、覆着物地类等测定上图，以及

面积核算、统计、整理资料等。

②工程测量其内容为：踏勘，相应工作的控制测量，定线，编制坐标成果表等。

③对选取人指定的范围内进行测量，1:500 数字化地籍测量，通过现场拨地定桩确定项目测量范围等（具体测绘对象以现场实际为准），并出具正式的测绘文件。

#### 四、相关要求

1、签订合同后，自中选人收到选取人下达的任务书开始直到测绘工作全面完成，并提交全部合格的成果文件。

2、完成工作后，一个月内支付测绘费用（具体以签订的合同为准）。

#### 3、其他要求

（1）合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

（2）确定中选人后、公开选取人与中选人签订合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。

（3）中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件领取时，须出示身份证原件）

（4）中选人领取确认书后两个工作日内须提供为本项

目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近三个月的社保明细证明复印件（若中选人派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的，须中选人出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选人所属员。

#### 五、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单并按本需求书重新选取中选人：

（1）中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的《公开选取中介机构确认书》或项目相关资料，或无法在2个工作日内完整提供“四、3.（4）”款要求的资料。

（2）由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成工作。

