

# 广东省网上中介超市采购需求书

|   | 类别               | 建议                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 白坭镇聚龙湾产业园 C 区配套道路及设施项目（一期）II 标——兴能二路至兴能北一路段检测服务                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称：佛山市三水西江发展投资有限公司<br>地址：广东省佛山市三水区白坭镇<br>联系人：罗伟成<br>联系电话 13928510803                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3 | 中介服务名称           | 建设工程质量检测服务                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求     | 建设工程质量检测资质，资质要求应当以法律和法规的要求为准。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5 | 服务内容和 service 要求 | 项目基本情况：1. 工程位于白坭镇聚龙湾产业园 C 区，兴能北二路 BK0+025.549—BK0+432.518 段、兴能四路北延线 DK0+30.422—DK0+263.796 段，含兴能北二路与兴能四路北延线交叉口，全长约 0.613km。道路均采用城市支路技术标准，设计速度 40km/h。路基标准段宽度为 24m，路面结构均采用沥青混凝土。设计内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、绿化工程及海绵城市工程等等。本标段总投资约 3500 万元。<br>2. 服务内容：中选单位需配合完成本工程的质量检测工作。<br>3. 技术要求：服务单位应以建设单位提供的图纸、相关资料等按现行施工规范、标准和有关规定完成本项目的质量检测工作。 |
| 6 | 合同履行地点和方式        | 1. 提供服务地点：佛山市三水区白坭镇工业大道 16-1 号之三。<br>2. 提供服务方式：按双方合同约定。                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7 | 公开选取方式和计价标准      | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报下浮率。<br>3. 计价标准：工程检测费用以广东省房屋建筑和市政工程                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |             |                                                                                                                                                                                                              |
|----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 工程质量安全检测收费指导价粤建检协[2015]8号文为依据，并做相应的下浮后计费，暂定下浮前的计费金额为598,140.20元，最终结算以实际发生工程量计算。                                                                                                                              |
| 8  | 服务时间        | 从检测合同签订生效之日起算，至本项目竣工验收合格。                                                                                                                                                                                    |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：双方共同验收。<br>3. 验收标准：参考国家标准和行业标准。<br>4. 验收不合格的处理方式：全过程留资料闭环，停工通知单、整改、复查记录归档，整改完成必须复查，不合格不许复工。                                                                                      |
| 10 | 结算方式        | 服务单位方将报告成果文件报送发包人，并经发包人确认或相关部门审定后30天内结清该项目的服务费，收款单位收取费用时需提提供等额有效发票。                                                                                                                                          |
| 11 | 违约责任        | 合同履行过程中出现分歧，双方应遵循平等互利和诚实信用原则，通过友好协商解决。若协商不成，任何一方可向当地人民法院提起诉讼。                                                                                                                                                |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。<br>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向佛山市仲裁委员会提起仲裁。                                                                                    |
| 13 | 备注          | 发布选取公告后，由符合条件的中介服务机构通过中介超市信息化系统进行报价及上传服务方案。方案内容应包括但不限于：公司信用、公司业绩、项目团队、服务响应等。<br>在规定报价时间结束后，评审小组（工作成员）根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较业绩、团队、服务响应以及价格等因素后，选定一家服务机构作为中选单位，承接白坭镇聚龙湾产业园C区配套道路及设施项目（一期）II标——兴能二路至兴能北一路段检测服务。 |

