



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	韶关数据中心集群浈江片区基础设施建设项目电力线路迁改（第三期）工程等 2 个项目包造价咨询采购需求书
2	项目业主情况	韶关高新区财政局、韶关市武江区沐溪大道 168 号莞韶大厦、联系人：王工 8289973。
3	中介服务名称	1. 韶关数据中心集群浈江片区基础设施建设项目电力线路迁改（第三期）工程造价咨询； 2. 浈江片区皇岗大道周边内涝清淤工程
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求:需在广东省中介网上中介服务超市备案。
5	服务内容和 service 要求	1.韶关数据中心集群浈江片区基础设施建设项目电力线路迁改（第三期）工程结算审核业务，送审金额 15,962,807.59 元；浈江片区皇岗大道周边内涝清淤工程结算审核业务，送审金额 339,200.52 元。 2 服务内容：根据项目业主的提供的资料和要求，开展项目工程造价审核的服务工作。 3 服务要求：依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成项目工程造价审核服务。
6	合同履行地点和方式	按双方合同约定执行
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，范围 2,000.00 元至 120,000.00 元。 3.计价标准：按高新区财政局工程造价咨询服务收费标准进行计取。。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章之日起生效。本项目服务期按合同约定执行，自合同生效之日起计算。

9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：按双方合同约定执行。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按双方合同约定执行
11	违约责任	按双方合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>