

# 广东省网上中介服务超市采购中介服务

## 需 求 书

项目名称：2026年度海丰县文化公园、公园中路及规划一路常态化  
保洁项目预结算审核服务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：海丰县海城镇人民政府（盖章）



2026年6月

	类别	内容
1	名称	2026 年度海丰县文化公园、公园中路及规划一路常态化保洁项目预结算审核服务
2	项目业主情况	业主：海丰县海城镇人民政府 地址：海丰县城广富路 联系人： 联系电话：
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介机构； 3、需要回避机构：无。
5	服务内容和 service 要求	1、项目基本情况：2026 年度海丰县文化公园、公园中路及规划一路常态化保洁项目。 2、服务内容和 service 要求：为该项目提供工程预结算审核服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程预结算审核服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点和	1、提供服务的地点：海丰县海城镇。

	方式	2、提供服务的方式:以双方合同约定为主。
7	公开选取方式和 计价标准	1、公开选取方式:方案择优选取。 2、报价方式:报下浮率,下浮区间 0%-5%。 3、计价标准:服务金额参考广东省物价局粤价函 [2011]742 号文计算。
8	服务时间	项目服务时限以双方合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收。 3. 验收标准:国家标准。 4. 验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	支付方式:按合同约定的付款方式及节点支付。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。(其他违约责任以实际签订的协议为准)
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。如未能达成一致,可提交有关主管部门调解。
13	备注	无。