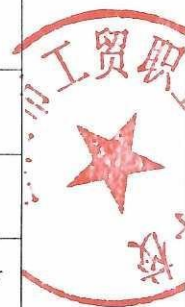


江门市工贸职业技术学校 2026 年工程造价 预算咨询采购需求书

	类别	建议
1	名称	江门市工贸职业技术学校 2026 年工程造价预算咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市工贸职业技术学校 地址：江门市蓬江区华园中路 42 号 联系电话：0750-3272731 联系人：叶老师
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 对江门市工贸职业技术学校的需要编制预算的工程编制工程造价咨询成果文件。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务等。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：项目造价 50 万元以上（含）报下浮率，50 万元以下报单个项目固定费用。

		3. 计价标准：按照粤价函【2011】742号文计取，最终以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</p>
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	补充合同和采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中解决争议方式 中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选



	<p>中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4. 方案内容包含但不限于综合报价、服务方案、团队实力及业绩等。</p>
--	--

