

项目业主采购需求书编制



说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务行业的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	化州市市场监督管理局 2026 年产品质量 监督抽查检验服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：化州市市场监督管理局 地址：站前路 5 号
3	中介服务名称	产品质量监督抽查检验服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、 承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的 要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。



5	服务内容和服 务要求	抽检以下产品：液化石油气、校服、学生用具及儿童玩具、化肥等产品随机确定抽查对象，预算项目控制价为 8 万元。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：2026 年 6-12 月 地点：化州市 2. 提供服务的地点：中介服务机构派员驻点服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况计价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 6 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行组织验收。 3. 验收标准：行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：重新检测；根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	项目整体验收合格后，按合同约定时间，依据实际有效抽检批次一次性据实结算。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同



		义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 本项目无官方制式合同范本，双方依据相关法律法规及中介超市管理规定自行签订服务合同。 2. 合同实质性内容须与本采购需求、选取结果保持一致。 3. 合同变更、终止按照相关法律法规执行。

