项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	“古邑新川”及“东江水韵”(二期)乡村振兴示范带通信线路整治项目预算审核造价咨询
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县工业商务和信息化局 联系人：吴先生 联系电话：0762-6887887
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等），有效的营业执照，造价咨询质备案证书，相关资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求:不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	供应商应根据国家和省、市有关工程造价的法规、政策，以及基建财务管理的有关规定，本着为政府节约投资的原则，科学、客观、公正地开展工程造价咨询工作；应按财政部门的要求，按时按质提供咨询报告（含纸质版和对应的电子版），对报告的真实性、准确性负责，并出具预算审核报告书。
6	合同履行地点和方式	采购人指定地点。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.工程造价报价依据参照《广东省建设工程造价咨询服务收费标准表(粤价函[2011]724号文)》咨询费用按建安费3.6‰;不足2000元按2000元计取。
8	服务时间	按照合同双方约定为准

9	验收	1. 验收时间：按照合同双方约定为准。 2. 验收程序：项目业主接收咨询报告文件自行验收。 3. 工程造价咨询成果文件应符合：国家现行标准和国家、省、市、项目主管部门颁布的法律、法规及造价标准、定额、规范等规定，并结合本项目相关文件。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制. 作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等)，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	提交经双方确认预算审核报告书 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额 100%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任，当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无