

# 项目业主采购需求书



	类别	
1	名称	廉江市河唇镇乡道 Y519 线公路改造工程造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：廉江市河唇镇人民政府 地址：廉江市河唇镇人民政府 联系电话：0759-6458366 联系人：刘先生
3	中介服务名称	廉江市河唇镇乡道 Y519 线公路改造工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：含备案、登记、承诺制等。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	对廉江市河唇镇乡道 Y519 线公路改造工程进行造价咨询服务
6	合同履行地点	1. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计 价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报费率。 3. 计价标准：依据广东省物价局粤价【2011】742 号文《广东省建筑工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》的相关收费标准
8	服务时间	按合同约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	其他需要说明的事 项	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成



		的, 通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

河北省人民政府  
河北省人民政府  
河北省人民政府  
河北省人民政府