

广东省网上中介服务超市

采购需求书

项目名称：揭阳市 2026 年固定资产投资项目节能评审服务

公开选取人：揭阳市发展和改革委员会

日期：2026年4月29日



采购需求书内容

一、报名资格

1. 需在中国境内合法注册、法律及财务独立、合法运作的独立法人，且经营范围需符合本次公开选取的要求。

2. 中介机构已入驻广东省网上中介服务超市，具备“节能技术服务”能力、“工程咨询”（等级要求：暂无等级及以上，专业分类包括市政公用工程-评估咨询）资质。

3. 需拥有至少 3 名自有技术人员，满足《固定资产投资项目节能审查系列工作指南（2018 年本）》中关于专家评审会的最低人数标准。执业人员要求：系具备高级职称或同等效力资格证书的专业技术人员。

4. 备案要求：需已在国家发展和改革委员会全国投资项目在线审批监管平台完成备案，并持有有效的《工程咨询单位资信证书》。

5. 综合评价要求：在广东省网上中介服务超市履约记录良好、不存在违规失信记录。

二、项目概况

1. 项目名称：揭阳市 2026 年固定资产投资项目节能评审服务

2. 项目地点：广东省揭阳市

3. 项目概况：为提高揭阳市发展和改革局（下称：选



取人)工作效率,便于项目节能审查工作及节能评审事宜推进,拟随机抽取1家综合条件符合的中介服务机构(“揭阳市2026年固定资产投资项目节能评审服务机构”,下称:中选人),配合选取人对揭阳市2026年固定资产投资项目节能报告进行评审。

4. 服务金额:总金额暂不做评估与测算,根据具体提供的工作成果数量进行结算,结算标准为2万元/宗(包干价,包含项目差旅费、信息费、成果制作费、评审专家费、税费等完成本项目的费用)。根据评审项目的宗数,在服务周期结束后一个月内进行统计并结算,具体付款方式以合同约定为准。

5. 项目资金情况:财政性资金。

6. 选取方式:随机抽取。

7. 选取说明:为确保中选人符合选取人需求,被抽取的服务机构应按要求提交审核材料,包括但不限于:

(1)《工程咨询单位资信证书》;

(2)《营业执照》;

(3)自有技术人员职称证件或相关材料;

(4)与本采购项目相关的服务业绩,包括但不限于:

节能报告编制能力:

参与节能报告编制的项目需不少于10个,且至少包含3个能耗标准超过5000吨标准煤的项目(需附上合同关键页及批复意见)。中选人需具备编制节能报告的能力,以支持

评审工作。

节能报告评审能力：

节能审查/评审项目数量需不少于 10 个，其中至少包含 3 个投资规模超过 5 亿元的项目（需附上合同关键页）。

以上材料应提交纸质盖章复印件，中选人应于随机抽取后 5 个工作日内递交至广东省揭阳市榕城区临江北路市机关大院 2 号楼 1013 室，收件人：林安江，电话：0663-8768515。

三、公开选取范围及工作内容

1. 公开选取范围：符合报名资格条件的中介服务机构。
2. 工作内容：中选人应按国家相关规定要求配合选取人对揭阳市 2026 年固定资产投资项目节能报告进行评审，形成咨询成果（包括但不限于《评审报告》）为后续节能审查工作提供参考依据，并提供配套节能技术咨询服

四、工期和成果要求

（一）服务工期要求

本项目服务期为 2026 年度，服务期内开展的具体服务项目工期要求暂定 15 个工作日，实际成果提交时间以选取人要求（或合同约定）为准。

（二）咨询成果及质量要求

1. 按照行业规范和选取人要求完成工作，咨询成果需经选取人确认。
2. 咨询成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供

所有文字和图表等的纸质及电子文件。

（三）服务承诺

1. 为确保服务质量及与选取人沟通联络，中选人须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与选取人日常业务联系。

2. 中选人须主动接受选取人员的指导、检查、监督及协调。

3. 后续服务期限：合同期内各具体服务项目的工作成果均验收通过后为止。

五、其他要求

1. 选取人提供已有的部分资料，其余开展工作所需的基础资料由中选人组织调查采集，必要时选取人可提供协助。

2. 合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选人负责。

3. 确定中选人后，中选人应起草服务合同，经双方协商同意后签约。

六、中选人资格的取消及重新选取中选人

参与报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好资料送审准备及其他工作安排，如材料审核不达标，选取人有权取消抽取结果并重新组织选取。中选人存在以下行为的，记入不良信用记录：

1. 中选人未经许可擅自放弃中选资格；

2. 超出公告及需求书规定范围，擅自增加服务收费或采取其他方式变相要求业主单位承担额外费用的；

3. 中选人中选后未在 5 个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员与选取人接洽；

4. 自双方合同签订之日起，中选人未能按照公告中明确的服务时间节点完成服务；

5. 中选人未按行业规范提供服务，服务质量不达标，服务成果不符合选取人的流程要求。