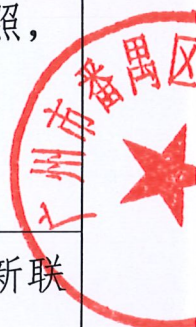


广州市番禺区大石新联小学课室空调供电线路改造工程项目 目结算评审服务需求书

	类别	内容
1	名称	广州市番禺区大石新联小学课室空调供电线路改造工程项目结算评审服务
2	项目业主情况	业主名称：广州市番禺区大石新联小学； 地址：广州市番禺区大石街道北联村新联路 1 号； 联系人：何主任 联系电话：020-84784034。
3	中介服务名称	广州市番禺区大石新联小学课室空调供电线路改造工程项目结算评审服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构：需持有有效的营业执照，且经营范围满足本次服务内容。 2. 具备行业造价资质。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：为广州市番禺区大石新联小学课室空调供电线路改造工程项目提供结算评审服务。根据甲方提供的相关资料，出具结算评审报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 广州市番禺区。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据广东省物价局(粤价函和计



		价标准【2011】742号)相关附件《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》。
8	服务时间	按双方合同约定的违约责任执行。
9	验收	按双方合同约定的违约责任执行。
10	结算方式	1. 工程造价咨询服务以合同价结算。 2. 服务费一次性支付。服务方提供等额的正式发票和相关请款资料给采购人，以便采购人及时办理支付手续。 3. 上述所有款项支付时间根据完成审批和区基金会最终的拨款时间确定，发包人不对支付时间承担违约责任。
11	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。

采购单位：广州市番禺区大石新联小学

日期：2026年7月8日