

工程咨询服务采购需求书

公开选取项目名称：广东省西江林场耙碌坑
—小柏木—芒坑—西坑—上围—东江—桃
溪—冷水—山尾—古球—欧村—上田管护
站点改造修缮项目（实施方案审核服务）



一、项目概况

(一) 项目名称: 广东省西江林场耙碌坑 - 小柏木 - 芒坑 - 西坑 - 上围 - 东江 - 桃溪 - 冷水 - 山尾 - 古球 - 欧村 - 上田管护站点改造修缮项目 (实施方案审核服务)

(二) 采购单位: 广东省西江林场

(三) 项目地点: 广东省肇庆市小湘镇、沙浦镇、金利镇。

(四) 项目内容规模: 对广东省西江林场管护点改造修缮项目实施方案进行审核咨询, 该项目旨在提升西江林场12个管护点的基础设施条件, 改善管护人员工作生活环境, 包括对古球、冷水及桃溪管护点等7个站点的房屋建筑进行结构性修缮、防水处理、内外墙翻新等修缮工程; 在耙碌坑管护点实施电力系统升级改造, 保障管护点用电安全稳定的电力设施工程; 在小柏木、西坑及山尾3个管护点建设太阳能供电系统, 解决偏远管护点用电问题的太阳能系统工程; 在耙碌坑、小柏木及上围等7个管护点铺设光纤网络, 提升通信保障能力的光纤通信工程。中选机构应对方案应具体、可操作且可执行的方式对方案进行审核, 并出具审核报告。

(五) 采购数量: 一项。

(六) 服务期限: 从签订合同之日起至 2026 年 4 月 30 日

(七) 项目资金情况: 总投资约 250 万元。

参照《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》计价格[1999]1283号, 咨询收费=收费基数×内插系数×行业调整系数×工程复杂程度调整系数。根据市场价格情况: ¥4667 元为最高报价金额, ¥ 2333 元为最低报价金额。

二、公开选取范围及方案内容

(一) 公开选取范围：工程咨询。

(二) 选取方式：广东省网上中介超市采用方案择优选取模式进行选取。报名中介机构应根据本采购需求书的需求内容对服务进行报价，并编写完整的工作方案。工作方案必须针对本项目特点和需求进行编制，方案应具体可行，有明确的工作方法和步骤，格式规范，层次清晰，逻辑严密，方案应包含但不限于以下内容：

类别	建议
工作思路与方法	审核工作的重点和难点识别审核工作的总体指导思想和技术路线，详细工作内容分解。
项目人员安排	项目组织架构和职责分工，主要人员配置表，个人简历附件（附职称证书复印件）。
质量控制措施	质量目标和具体指标，质量控制体系和流程，各阶段质量检查点，质量改进机制。
进度控制计划	进度控制方法和监控措施，关键节点识别和控制，进度延误风险应对预案。
报告与沟通机制	明确阶段成果汇报、报告的格式、内容与提交时限，指定专职对接人员及意见的接收、处理、反馈时限。
同类项目	提供近3年内完成的2个及以上同类项目案例。

三、验收与付款

（一）验收标准事项

中选方按现行有关标准、规范、规程，在合同签订后 10 个工作日内向采购人交付完整的《实施方案审核报告》4 份及相关过程记录文件。审核结论客观公正，问题识别准确，审核工作由具备相应资质的专业技术人员完成，并对其质量负责。

（二）付款方式

本项目款项以人民币银行转账等方式支付，具体付款方式为：

1. 合同签订后，服务完成并通过验收后，服务方提交相关工作材料，并在验收后 10 个工作日内支付服务合同总金额给服务方。

2. 服务方须凭合法的正式完税等额发票收款或结算款项，出具发票方和合同乙方的名称必须与供应方名称完全一致。

四、中选企业资质

中选单位具备承担本项目的工程咨询资质，且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

五、其他要求

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

（二）中选方未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法

失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。如相关失信记录已失效，中选方需提供相关证明资料）。

（三）中选人在接到中选信息或选取人通知后，须安排项目负责人于5个工作日内到选取人办公地点领取项目相关资料，同时协商服务合同相关事宜。逾期未签订合同的，将视为自动放弃，其间产生的相关费用损失由供应方自行负责，与采购单位无关。

六、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

（一）中选人在接到选取人通知后，项目负责人未于5个工作日内到选取人办公地点领取项目的相关资料。

（二）由于中选人原因，导致工期延误，中选人不能按要求工期完成工作或有违采购人的相关规定。

