

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	谢岗镇西部产业园人行道硬隔离工程（一期） 造价咨询项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：谢岗镇公用事业服务中心 联系电话：87638391 联系人：李思豪
3	中介服务名称	谢岗镇西部产业园人行道硬隔离工程（一期） 造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应当具有合法经营资格的法人或其他组织，具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无。 3. 具备服务相关工程造价咨询业务能力。
5	服务内容和服 务要求	为整治西部产业园片区占道经营、车辆乱停乱放、交通拥堵及行人随意横穿道路等突出乱象，消除道路交通安全隐患，拟在规划横一路、谢新西路、建设一路人行道加装护栏，对片区重要路口的车止石统一增设、加密布设，新增人行道护栏约 2823.3 米，项目估算 167.03 万元。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：东莞市谢岗镇 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间：4800-5600 元。 3. 计价标准：粤价函【2011】742 号文。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 5 个工作日内签订合同，自合同签订之日起按合同对该工程进

		行造价咨询工作。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无