



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	推进潮州市融媒体中心建设项目一工程监理采购需求书
2	项目业主情况	单位名称：潮州日报社 联系人：朱先生 联系方式：0768-2262755
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	工程监理乙级或乙级以上。
5	服务内容和服 务要求	根据业主要求，开展推进潮州市融媒体中心建设项目。项目总投资为 200 万元，项目建设面积约 700 平方米，项目地址为：潮州市湘桥区枫春路 378 号潮州日报社。项目现需采购工程监理单位，为本项目进行服务。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定即可
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-20%。 3. 计价标准：按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007] 670 号）文的相关规定。最终金额以财政部门或第三



		方造价公司审核为准。
8	服务时间	按合同双方约定即可。
9	验收	按合同双方约定即可。
10	结算方式	按合同双方约定即可。
11	违约责任	按合同双方约定即可。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定即可。
13	备注	/

