

中介超市选取服务机构 需求书

项目名称：惠阳区沙田镇东明村明圣小组光伏、充电桩项目
采购勘察服务

服务地点：惠阳区沙田镇东明村明圣小组

选取单位：惠州市惠阳区沙田镇东明村明圣组股份集体经济
组织

2026年5月

中介超市选取服务机构需求书

根据惠阳区沙田镇东明村明圣小组光伏、充电桩项目实施的需要，按规定现需在中介超市公开选取具有相应资质的工程勘察机构，委托开展工程勘察工作。具体需求如下：

一、服务机构资格要求

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

（二）必须具有住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类岩土工程勘察乙级或以上资质，并已入驻广东省中介超市。

二、项目概况

（一）项目名称：惠阳区沙田镇东明村明圣小组光伏、充电桩项目采购勘察服务（以下简称为本工程）。

（二）选取单位：惠州市惠阳区沙田镇东明村明圣组股份集体经济组织。

（三）项目地点：惠阳区沙田镇东明村明圣小组。

（四）项目规模：项目预算总投资约 180 万元（具体施工内容以施工图和工程量清单为准）。

（五）服务费用暂定价为人民币 5.78 万元至 4.78 万元，结算价最终以财政审定为准。

三、服务范围及工作内容

（一）服务范围：惠阳区沙田镇东明村明圣小组光伏、充电桩项目采购勘察服务。

（二）工作内容：

根据实际情况按照专业规范要求对本项目开展工程勘察工作。按项目实际需求提交符合规范要求的勘察技术成果文件。

四、服务的要求

（一）服务工期要求

中选机构须自合同签订之日起开展服务工作，自收到选取单位通知进场在 15 个工作日内完成项目工程勘察工作，并提交勘察报告（送审稿）。

（二）服务人员要求

（1）负责本工程勘察的班子必须健全，服务人员经验丰富、专业配套齐全。项目负责人必须具备注册岩土工程师资格，其他参与该项目人员需具有中级职称以上。

（2）熟悉和掌握国家和地方相关法律、法规、规章及规范等。须提供参加本项目服务人员名单，并对项目的全过程进行跟踪服务。

（三）服务成果

（1）勘察报告应包括正文、附图和附件并符合适用标准要求。

（2）中选机构须提交最终地质勘察、工程测量、地下管线物探书面成果资料 4 份及与书面成果一致的电子文件光盘（要求为 Word 格式，须签名盖章的扉页、图表、试验或分析报告和图片部分为彩色扫描后以 Word 格式编辑）1 份。

（四）成果质量要求

（1）必须符合项目实施时国家和广东省现行有关法律、行政法规、部门规章以及国家、行业和广东省现行建设标准、规范、规程的规定，最终满足成果报批、选取单位使用和施工等要求。成果文件深度须按项目实施时现行勘察文件编制深度要求执行。

（2）必须真实、准确，符合审图机构审查要求，满足建设工程规划、工程设计、岩土治理和施工等需要。

五、服务费用的计费方式

1、本项目工程勘察费参考《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号）计取并下浮 30% 计算，最终以选取单位确认的勘察成果实物工作量计费且以结算以财政审定为准。

2、勘察费包括服务所需的用水、用电、设施设备等相关费用，以及服务人员交通、食宿、办公、保险等整个服务过程的一切费用。

3、中选机构进行勘探点定点测量、钻探、取样、标准贯入试验和室内试验等工作须符合规范和工程实际，对超过规范深度的超钻部分、超过规范范围的超量测量（或测绘）工作量不予计量。

4、中选机构同意按选取单位制定的履约评价标准（具体评价标准详见合同附件）进行考核，选取单位有权根据履行过程中的实际情况对履约评价标准进行修改，中选机构同意按选取单位修改的最新履约评价标准来执行。



六、中选机构其它须知

(一) 承担中选后项目规模或服务内容变更风险：符合资格的候选机构应充分考虑并须承担中选后项目规模或服务内容可能增减或服务取消以及服务时间延期等风险。

(二) 承担服务期间事故责任：中选机构的人员在服务期内如发生财产损失或人身安全等事故，一切法律责任和经济责任均由中选机构负责。

(三) 中选机构中选后，需在2个工作日内与选取单位对接，按选取单位要求提供营业执照、资质或资格证书等复印件资料，并按规定签订服务合同。

(四) 所有参与本项选取活动的机构（包括中选机构），均视为完全响应本需求书设定的条件和要求。

(五) 中选机构有下列情形之一，选取机构有权取消其中选资格且将其列入“黑名单”，并按本需求书重新选取：

- 1、无正当理由拒绝签合同或开展服务工作的；
- 2、由于中选机构原因，导致工期滞后，中选机构不能按要求工期完成本次服务工作的。
- 3、未按合同约定开展服务工作，或服务质量不达标。
- 4、在服务过程中存在违法或违纪行为或损害选取单位利益的。