

# 台山市汶村镇典型镇建设项目（台山市汶村镇 美丽圩镇“七个一”圩镇客厅建设工程） 预算造价咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，对台山市汶村镇典型镇建设项目（台山市汶村镇美丽圩镇“七个一”圩镇客厅建设工程）的预算进行审核工作。提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程预算造价审定成果文件及定案单。项目总投资 757453.75 元，本项目位于台山市汶村镇，工程内容为台山市汶村镇美丽圩镇“七个一”圩镇客厅建设工程。中介机构需自行配备到现场勘查的工具。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市汶村镇。

## 四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额 757453.75 元，参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准及结合市场调节价下浮 30% 计算，预算造价咨询服务费  $757453.75 * 4.8\% * (1 - 30\%) = 2545.04$  元，本造价咨询合同额暂定 2545.04 元，最终服务金额以审核预算价为

收费基数进行计算确定。

2、公开选取方式为直接选取。

### 五、服务时间

按照合同双方自行约定。。

### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

### 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市汶村镇人民政府

2025年12月10日

