

序号	类别	采购需求
1	名称	连南瑶族自治县石漠公园北部旅游基础设施建设工程项目造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主名称：连南瑶族自治县文化广电旅游体育局 地址：连南瑶族自治县行政服务中心7楼 联系电话：0763-8661660
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已入驻广东省网上中介服务超市且入驻工程造价咨询服务。具有有效的营业执照。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和要求	1. 项目基本情况：现代五项障碍跑设施、射箭运动配套设施等器材的造价咨询服务，编制器材预算书，器材估算投资约200万元。 2. 服务内容：根据国家法律法规、行业标准、技术规范按业主要求完成本项目造价咨询服务等。
6	合同履行地点	按照合同双方自行约定。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：5%-30%。 3. 计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目及收费准备表（粤价函{2011}742 号文）》或最新文件，造价咨询费不足 2000 元的按 2000 元收取，具体以双方签署的合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

