

采购需求书

	类别	
1	名称	惠州市实验中学校本部 1 号、5 号宿舍楼加固项目购买项目建议书编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市实验中学； 地址：惠州市惠城区三环南路 1 号 联系电话：联系人：高老师。
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：报名企业需在全国投资项目在线审批监管平台备案，专业为建筑，服务范围为项目咨询，资信等级为暂无等级。 2、需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	对惠州市实验中学校本部 1 号、5 号宿舍楼加固项目进行项目建议书编制服务，投资额为 205.38 万元，此为一个项目，只做一件事，一事一评。
6	合同履行地点 和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价【2000】8号）。
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包括：</p> <p>1、企业营业执照及资质证书；</p> <p>2、项目报价清单；</p> <p>备注：包括不仅限于。</p>