

项目业主采购需求书



| | 类别 | 内容 |
|---|------------------|---|
| 1 | 名称 | 东莞市厚街镇桥头社区智能终端制造中心一期电力设备拆除工程（预算审核） |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：东莞市厚街镇桥头新屋股份经济合作社 地址：厚街镇莞太路段316号5号楼 联系电话：13134886687 联系人：陈建斌 |
| 3 | 中介服务名称 | 预算审核造价咨询服务。 |
| 4 | 对中介服务机构 的资质要求 | 仅承诺服务即可。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 对《东莞市厚街镇桥头社区智能终端制造中心一期电力设备拆除工程》进行预算审核并出具相关成果文件。 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 在中介服务机构办公场所提供服务 |
| 7 | 公开选取方式 和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（广东省物价局粤价函〔2011〕724号文）下浮20%计收，咨询费1600-2000元。 |
| 8 | 服务时间 | 以双方合同约定为准 |

| | | |
|----|-----------------|--|
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p> |
| 10 | 结算方式 | 具体以双方合同约定为准。 |
| 11 | 违约责任 | 具体以双方合同约定为准。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |