

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	莲上镇竹林村上埔片风貌提升工程(招标代理)
2	项目业主情况	项目业主名称: 澄海区莲上镇竹林村集体经济组织 地址: 汕头市澄海区莲上镇竹林村 联系人: 李钰涛 联系电话: 13342760950
3	中介服务名称	工程咨询(招标代理)
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容	项目地点: 本项目位于汕头市澄海区莲上镇竹林村, 对莲上镇竹林村上埔片进行风貌提升。建设内容包含市政工程, 绿化工程等。现需对采购项目开展招标代理服务。
6	合同履行地点和方式	在中介服务机构办公场所提供服务
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式: 方案择优选取。 报价方式: 报下浮率, 下浮范围0%-20%。 计价标准: 参照国家计委(计价格[2002]1980号)文件规定的标准。
8	服务时间	自合同签订之日起, 至完成采购(招标)流程并移交采购(招标)档案资料止。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。



		3. 验收标准：按项目业主验收标准。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	/

