

广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	工程咨询服务
1	名称	广东雷州经济开发区管理委员会污水处理收费标准定价成本测算
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市雷州市发展和改革局，地址：湛江市雷州市西湖大道金穗大厦，联系电话：0759—8811928，系人：苏女士。
3	中介服务名称	雷州经济开发区管理委员会污水处理收费标准定价成本测算
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备会计师事务所执业资质；执业/职业人员总数：2人。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 项目概况： 目前，广东雷州经济为促进水污染防治，改善水环境质量。开发区管理委员会A区和C区污水处理厂建设工程现已全面完工，已具备正式投入运营的条件。该管委会拟对A区和C区的污水处理厂的污水实施收费管理。根据《广东省定价目录(2022年版)》、《政府制定价格行为规则》、《政府制定价格听证办法》和《广东省重大行政决策专家咨询论证办法(试行)》等规定，要完成广东雷州经济开发区管理委员会污水处理收费标准制定，需要开展成本临审、专家咨询论证、社会稳定风险评估、召开价格听证等工作程序。</p> <p>(1) 主要工作内容包括：</p> <p>① 全面收集区内污水处理企业运营基础资料，核实服务与成本构成</p> <p>② 依据收集资料测算污水处理服务单位定价成本</p> <p>③ 根据测算结果拟订污水处理收费标准调整初步方案</p> <p>④ 组织召开专家及部门论证会，听取各方对方案的评审意见</p> <p>⑤ 根据评审意见修改成本测算报告，形成最终定价成本监审报告</p> <p>⑥ 配合完成后续听证、报批、公布等相关程序性工作</p>

广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	工程咨询服务
6	合同履行地点和方式	地点：湛江市雷州市 方式：运营服务定价成本测算
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：通过中介超市方案择优选取。 是否选取中介：否</p> <p>2. 服务金额：12万元。</p> <p>采购中介服务的资金来源：财政性资金</p> <p>3. 金额说明：本项目采购预算总金额12万元。中标费用为合同包干价(已含税费、项目的考察、调研、差旅、咨询、论证，实施方案报告编制、装订、材料等一切费用)。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为45个工作日，自合同生效之日起开始计算；可结合实际情况，经双方充分协商后延长服务时间。
9	验收	<p>验收时间：</p> <p>(1)规划编制单位于签订合同后30个工作日内完成运营服务费价格测算报告(初稿)编制，并向项目业主单位提交；</p> <p>(2)通过项目业主单位评审后30个工作日内完成运营服务费价格测算报告(终稿)编制，并向项目业主单位提交提供最终稿(1式8份，电子版1份)以供验收。</p>
10	结算方式	<p>(1)签订合同后30个工作日内，支付合同款的50%；</p> <p>(2)通过评审并提交最终运营服务费价格测算报告后15个工作日内，支付合同款剩余的50%。</p> <p>(3)每次付款前，成交供应商应提供合法合规的发票及符合项目要求的当期应提交的材料。</p> <p>(4)具体结算方式以合同条款为准。</p>



广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	工程咨询服务
11	违约责任	<p>(1) 若成交供应商未按照约定时间提交成果资料的，按250元/天的标准向采购人支付违约金。成交供应商提供成果逾期达15日，采购人有权解除合同，成交供应商应向采购人支付违约金并承担给采购人造成的相应损失。</p> <p>(2) 若因成交供应商提交的方案研究报告质量低劣引起返工或未能通过评审拖延工期的，除由成交供应商在采购人限定的期限内免费负责修改完善外，还应按给采购人造成损失的大小，减收直至免收编制费。</p> <p>(3) 成交供应商无正当理由不履行合同的，应退还已支付款项。</p> <p>(4) 双方互负保密义务，任何一方违反这一约定，守约方可追究违约方的法律责任。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>



广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	工程咨询服务
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>