项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	项目名称	省道S538线云浮云安石利至高村段路面预防养护及功能性修复养护工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市云安区公路事务中心 地址：云浮新区云泰大道云聚花园1号楼（云浮新区管理委员会办公楼）5楼 联系电话：0766-8638316 联系人：郑泽鑫
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.具备中华人民共和国境内注册并取得营业执照或 者事业单位法人证书的独立法人，营业执照或事业 单位法人证书上有本项目相关经营内容； 2.具备公路工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质。
5	服务内容和服务要求、服务人员要求	1.中选机构须严格按照国家和地方现行建设工程 监理相关法规、规范开展监理工作。工程施工须 符合国家和地方现行施工及验收规范、技术标准,工程质量等级为合格。 2.中选机构必须按照有关规定，在监理过程中及时做好相关资料收集、汇总、整理工作。 3.监理项目负责人必须持有公路工程类注册监

		理工程师证书。且需提供参加本项目服务人员名单,并对项目的全过程进行跟踪服务。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式：按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率0%～5%。 3. 计价标准：按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号有关计费标准执行,最终以上级部门批复金额结合成交下浮率计算。
8	服务时间	本工程监理服务期限从合同签订之日起,至本工程竣工验收、竣工结算为止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	与施工同期支付，具体以双方签订的合同为准。

11	违约责任	按合同双方约定的违约责任执行。
12	补充合同和解决争议方式	1.补充合同：采购合同中如有未尽事宜，双方协商 一致后，可以签订补充合同，但补充合同不得与《中 华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相 关管理制度相抵触。 2.解决争议方式：对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向云浮市云安区人民法院提起诉讼。
13	备注	/