

采购需求书

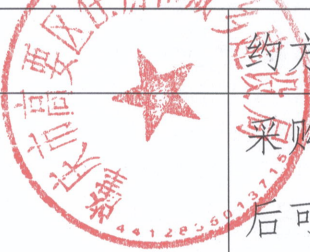


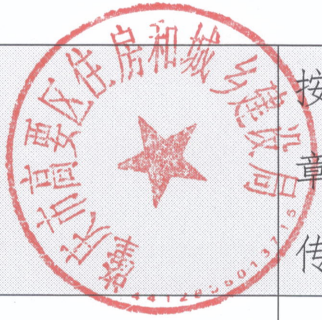
	类别: 房和城 建议
1	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">名称</div> <div> <p>肇庆市高要区住房和城乡建设局 肇庆市高要城区排水管道提升工程-南岸街道雨污分流建设工程、马安片区及祈福大道雨污分流、城区现状雨水管渠疏通及修缮工程施工图设计文件审查采购需求书</p> </div> </div>
2	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">项目业主情况</div> <div> <p>项目业主名 肇庆市高要区住房和城乡建设局</p> <p>称: 局</p> <p>肇庆市高要区南岸街道新塘</p> <p>地址: 路东二街1号“泉润名庭”</p> <p>商住小区B幢</p> <p>法定代表人: 李家来</p> <p>联系人: 黄志斌</p> <p>联系电话: 8391868</p> </div> </div>
3	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">中介服务名称</div> <div>施工图设计文件审查</div> </div>
4	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">对中介服务机构的资质要求</div> <div> <p>1. 中介服务机构资质要求: 具备一类市政基础设施工程审查机构资质。</p> <p>2. 需要回避的机构: 无</p> </div> </div>
5	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">服务内容和服 务要求</div> <div> <p>1. 根据业主要求, 对肇庆市高要城区排水管道提升工程-南岸街道雨污分流建设工程、</p> </div> </div>



		<p>马安片区及祈福大道雨污分流、城区现状雨水管渠疏通及修缮工程的施工图设计文件进行审查。</p> <p>2.项目建设内容：</p> <p>(1) 南岸街道雨污分流建设工程</p> <ul style="list-style-type: none">. 中心渠接入点数智雨污分流改造工程. 市政道路数智雨污分流改造工程. 基于数智雨污分流的智慧排水系统搭建 <p>(2) 马安片区及祈福大道雨污分流</p> <p>(3) 城区现状雨水管渠疏通及修缮工程</p> <ul style="list-style-type: none">. 雨水管渠疏通及修缮工程. 管网清淤及修复工程. 国养公园内湖水污染治理工程
6	合同履行地点和方式	<p>1.合同履行地点：肇庆市高要区</p> <p>2.合同履行方式：完成施工图设计文件审查并出具《广东省建设工程施工图设计文件审查合格书》</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价，报价区间：195000.00~210000.00 元。</p> <p>3.计价标准：发改价格[2011]534 号和肇价[2011]68 号。</p>

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定执行。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：按照相关国家标准、行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：图纸不通过图审的，业主修改后继续进行审查，直到审查通过。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1.双方签订合同后 30 日内支付合同价的 30%; 2.出具《广东省建设工程施工图设计文件审查合格书》后 30 日内支付至 100%。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违</p>

		 <p>约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	方案文件要求	<p>1.方案编制要求:</p> <p>(1) 单位简介。包括但不限于机构设置情况、团队人员基本情况，相关业绩等。</p> <p>(2) 信用记录查询。包括“中国执行信息公开网”网站的“失信被执行人”、“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”。</p> <p>(3) 施工图审查方案。制定相应的工作计划和进度。</p> <p>(4) 近三年市政基础工程施工图审查项目(以合同签订日期为准)。</p> <p>(5) 项目团队简介。包括拟派项目负责人、各专业负责人的资质、证书情况。</p> <p>(6) 报价函。</p> <p>2.上传文件要求:</p>



		<p>按编制要求的顺序装订，首页加盖单位公章，材料加盖骑缝章，以 PDF 格式文件上传系统。</p>
14	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

