

广州市番禺区石碁镇人民政府

采购需求书编制

	类别	建议
1	名称	番禺区石碁镇河涌综合整治工程施工图审查服务项目采购需求书
2	项目业主情况	单位名称：广州市番禺区石碁镇人民政府 单位地址：广州市番禺区石碁镇岐山南路 8 号 联系电话：020-84552633 联系人：陈工
3	中介服务名称	番禺区石碁镇河涌综合整治工程施工图审查服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1、具有工程设计（河道整治或城市防洪）甲级（或以上）资质； 2、需要回避的机构：江苏省水利勘测设计研究院有限公司（本项目设计单位），中水生态勘测设计研究(广东)有限公司（本项目勘察单位）。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：番禺区石碁镇河涌综合整治工程主要建设内容包括对旦岗运河、前锋

		涌、旦岗涌等河涌约 16 千米堤岸进行整治以达到内河涌规划的防洪标准，对约 9.7 千米河道进行清淤疏浚以提升河涌排水行洪及自净能力，拆除跨河废弃建筑 4 座、拆除重建交通桥 2 座、新建交通桥 1 座以及改造穿堤排水涵 80 座。工程项目估算总投资约 23336.04 万元。 2. 服务内容：对水利工程施工图中涉及公共安全、公众利益和工程建设标准强制性条文等内容进行审查，重点审查施工图纸和设计文件存在的“错、缺、碰、漏”现象，包括符合性审查和技术性审查。 3. 服务要求：按广东省建设厅发布的《广东省建筑工程施工图设计审查暂行办法》和广州市建设委员会印发的《广州市建筑工程施工图设计文件审查实施办法》及国家技术规范、标准、规程以及甲方提供的有关部门的审批文件、资料、图纸进行审查。按合同规定的进度要求提交质量合格的审查报告，并对审查的图纸质量负相应的责任。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：广州市番禺区。 2. 方式：按合同规定要求完成本项目施工图

		审查服务工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（招标限价 46.6 万元）。 3. 计价标准：按照财政结算评审价为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 天（自然日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同约定方式进行支付。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决

	争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。 4. 报名单位必须在广东省网上中介服务超市完成报名上传响应方案，文件格式自拟，内容不限于营业执照、资质证书、技术团队、同类业绩、报价等资料，必须加盖单位公章。
--	--

