

采购需求书

采购单位：（盖章）

日期：2026 年 4 月 21 日

	类别	建议
1	名称	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会自然资源局 2026 年度东莞市（松山湖）1:500 地形图修补测量及入库成果检查项目采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会自然资源局 2. 地址：东莞市松山湖园区沁园路 4 号 3. 联系电话：076923306560 4. 、联系人：刘乾威
3	中介服务名称	2026 年度东莞市（松山湖）1:500 地形图修补测量及入库成果检查项目。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 所需中介服务类型：测绘 2. 甲级及以上测绘资质 3. 需回避机构：无
5	服务内容和 服务要求	服务单位需对 2026 年度东莞市（松山湖）1:500 地形图修补测量及入库项目进行全过程质量检查，为东莞市地形图入库提供准确的测绘成果，以满足东莞市地形图入库需要。 2026 年度测绘范围为东莞市松山湖园区（含

		生态园、东部工业园），修补测量变化图斑面积约 0.2 平方公里。本项目最终成果不再另行委托第三方机构进行成果验收，2026 年度东莞市（松山湖）1：500 地形图修补测量及入库成果检查项目由服务单位检查通过后，出具质量检查报告视为验收合格。
6	合同履行地点和方式	本项目位于东莞市松山湖，具体面积以实际发生为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：结合园区实际，此服务项目 2026 年预算面积约 0.2 平方公里，项目（质检部分）预算金额约 1.5 万元，结算总费用不超过合同总价最高金额即 1.5 万元（合同金额包含税费及项目业主为实现合同目的所含的所有费用）。 4. 报价范围：1.44万元-1.50万元
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期从合同签订之日起至 2026 年 12 月 1 日。
9	验收	1. 验收时间：9 月 1 日至 9 月 30 日。 2. 验收程序：服务单位应向项目业主提交以

		下项目成果资料： (1) 2026 年度东莞市（松山湖）1：500 地形图修补测量及入库成果检查报告 一式 3 份； (2) 2026 年度东莞市（松山湖）1：500 地形图修补测量及入库成果检查记录（作为检查报告的附件） 一式 3 份。 3. 验收标准：《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2023）。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	最终服务费用以中选服务机构报价和实际工作量进行结算：以中选服务机构所报总价除以 0.2 平方公里得出结算单价，以中选服务机构所报总价为合同价，结算服务费用不足合同价的，按实际工作量据实结算；结算服务费用超出合同价的，按合同价结算。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。



		双方在履行本协议过程中发生争议，由双方当事人协商解决或双方主管部门调解，协商或调解不成的，当事人双方同意向项目业主所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。