

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	项目名称	汤溪镇桃源村美丽家园建设项目勘测设计服务
2	项目业主情况	1. 项目业主：饶平县汤溪镇桃源村民委员会 2. 地址：饶平县汤溪镇桃源村村民委员会内 3. 联系人：黄宋斌 4. 电话：18125890098
3	中介服务名称	汤溪镇桃源村美丽家园建设项目勘测设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 中介机构在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次服务范围。 (2) 中介机构须具备工程设计资质证书。 2. 回避的机构：无 3. 其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	工程项目总投资约346.43万元。主要村内道路硬化及路基支挡改造、休闲健身广场及便民休憩点等村居环境节点营造、排水系统完善、新建公用厕所等内容。打造集生态农旅、健康休闲、宜居宜业于一体的水库移民连片美丽家园，开展勘测设计工作。
6	合同履行地点和方式	1. 服务地点：饶平县汤溪镇桃源村 2. 服务方式：以合同签订的方式为准。
7	公开选取方式和计价	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：依据国家发展计划委员会和建设部发布的

	标准	《工程勘察设计收费标准(2002)》计算，最终设计费以合同约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，按照合同约定时间执行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作)。
10	结算方式	本项目采购合同自双方盖公章后生效，按照合同约定时间执行。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	项目最终以合同约定为准。