



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	连南瑶族自治县 2025 年中央(其他国土绿化)森林抚育项目监理服务需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主：连南瑶族自治县林业局； 2. 地址：清远市连南瑶族自治县三江镇团结大道行政服务中心 16 楼； 3. 联系人：王先生，联系电话：0763-8666980。
3	中介服务名称	连南瑶族自治县 2025 年中央(其他国土绿化)森林抚育项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：造林绿化监理资质丙级(含丙级)以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	根据上级批复通过 5000 亩《连南瑶族自治县 2025 年中央(其他国土绿化)森林抚育项目作业设计》及项目业主要求，需要提供以下服务：1. 至少委派 2 名以上监理人员到现场驻点，负责工程施工质量的监督管理。2. 审核设计文件，对确实存在技术问题或不明确的地方，建议项目业主责成原设计单位负

		<p>责修改完善。3. 协助项目业主审批施工单位的施工组织、施工方案及安全措施等。4. 对工程施工的各个阶段提出技术要求及工作计划，并按工序进行全面质量监督管理。5. 审核施工单位的质量自检体系，分阶段按工序向项目业主报告工程进度和工程质量情况。6. 协助项目业主组织工程验收，工程完成后向项目业主提交监理验收报告。7. 监理单位必须在项目业主授权范围内行使自己的权力和职责，其服务应使项目业主满意。8. 监理单位在监理服务过程中，应尽职尽责，讲求效率和职业道德。监理单位驻地监理工程师应接受项目业主及施工单位的行为监督。9. 监理单位以及人员应当具备且符合造林绿化监理相关的资质要求。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>提供服务的时间：2026年6月-2026年12月底前；地点：连南瑶族自治县域范围内。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按上级下达项目预算金额的2.75-2.80%。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项</p>

		目服务期约为 7 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按双方合同约定。
10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	按双方合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争</p>

		<p>议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--