项目业主采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	河源市第一实验学校大会议室视频会议系统项目监理服务
2	中介服务机构情况	项目业主单位名称：河源市第一实验学校 地址：广东省河源市源城区永福西路 179 号 联系人及电话：王先生 0762-3881205
3	中介服务名称	信息系统工程监理
4	项目规模	投资额（¥344769.00 元）
5	项目监理服务金额	¥8405.80 元
6	服务内容	对项目提供监理服务，在监理服务期限内按国家、省、市有关规定开展监理工作，贯穿于施工准备阶段、施工阶段、竣工验收，监理主要工作内容为施工过程中的质量、进度、投资控制，安全生产监督管理，合同、信息方面的协调管理，检查和记录工程质量，提供实施及验收阶段的监理服务。
7	服务时间	按照合同双方自行约定
8	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:¥8200 元 至 ¥8405.80 元。 3. 计价标准:按照第三方评审机构审核为准。 4. 服务方案:提供项目监理服务方案。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：整改，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过 仲裁 的方式解决。
13	备注	