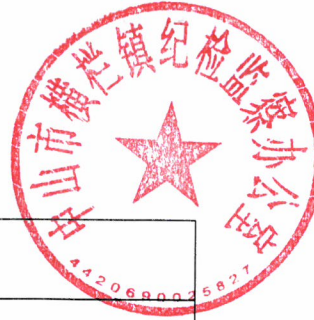


中介服务项目采购需求书



	类 别	内 容
1	项目名称	2026 年横栏镇工程专项审计项目工程造价咨询协审服务
2	项目业主情况	采购人名称： 中山市横栏镇纪检监察办公室 地址： 横栏镇人民政府大院内 联系电话： 0760- 87766358 / 15007608776 联系人： 张卡明
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求： 无 1. 需要回避的机构： 无
5	服务内容和服 务要求	1.项目基本情况:工程项目预算金额合计约 7109 万元 2.服务内容:重点对项目基建程序合规性，项目前期决策及勘察设计合理性，工程内容计量计价真实性、经济性，参建单位履约情况，已完工项目使用效益情况进行审计。协助审计人员做好问题取证，记录审计过程，研究采纳被审计单位反馈意见。 3.服务要求:中选中介服务机构需派出 5 人，并具备一级注册造价工程师或中级工程师职称。
6	合同履行地点 和方式	1.中介服务机构办公场所提供服务，选派人员驻点服务（必要时），驻点地点以横栏镇纪检监察办公室安排为准。 2.服从审计组工作安排，提供专业技术服务，协助开展审计工作。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式： 方案择优选取 2.报价方式： 报总价，报价区间最低 21 万元，最高 24 万元。 3.计价标准： 费用含税、管理费、市内差旅费等全部费用。 。
8	服务时间	合同预计进行 65 个工作日，预计开始时间为 2026 年 4 月上旬，具体以合同约定为准
9	验收	1.验收时间： 服务完成后验收。 2.验收程序： 项目业主自行验收。 3.验收标准： 行业标准和其他标准等。



10	结算方式	提交正式成果文件后 10 天内一次性结清所有咨询酬金
11	违约责任	按照《建设工程造价咨询合同》示范文本中的合同条件执行
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。如双方不能通过友好协商解决，双方可向中山市第二人民法院提起诉讼。因诉讼产生的包括但不限于诉讼费用、评估费用、鉴定费用、律师代理费用等，均由败诉方承担。
13	备注	无