

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	英德市九龙中学七、八年级东西侧教学楼加固修缮升级改造工程
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市九龙中学 联系人：朱容坤 联系电话：15915197895
3	中介服务名称	英德市九龙中学七、八年级东西侧教学楼加固修缮升级改造工程
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需在全国投资项目在线审批监管平台上登记工程设计单位备案证； 2. 具备工程设计资信等级：乙级。 3. 需要回避的机构：无。 4. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	对英德市九龙中学七、八年级东西侧教学楼加固修缮升级改造工程进行工程设计及预算编制服务
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的方式：按双方实际合同自行约定 2. 提供服务的地点：英德市九龙镇九龙中学
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。



		3. 计价标准：设计费与预算费按照《工程勘察设计收费标准(2002 年修订版)计价格[2002]10 号计费、广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表】计费，按英德市人民政府发布的英府办函[2025]21 号文件要求，按差额定律累进法进行下浮后计算总价。
8	服务时间	按双方实际合同自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按双方实际合同自行约定。。
11	违约责任	按双方实际合同自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按双方实际合同自行约定。
13	备注	按双方实际合同自行约定。

