

# 项目业主采购需求书

|    | 类别               | 内容                                                                     |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称               | 英德市水边镇“百千万工程”驻镇首席设计师团队技术咨询服务项目-采购需求书                                   |
| 2  | 项目业主情况           | 地址：清远市英德市水边镇人民路1号；<br>联系人：梁先生；<br>联系方式：0763-2711139。                   |
| 3  | 中介服务名称           | 规划咨询服务。                                                                |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求     | 中介服务机构资质要求：城乡规划(国土空间规划)编制资质乙级。<br>需要回避机构：无。                            |
| 5  | 服务内容和 service 要求 | 1. 水边镇山水风光类资源的梳理和摸查。<br>2. 水边镇山水风光类特色产业发展主题。<br>3. 水边镇山水风光类特色产业项目谋划。   |
| 6  | 合同履行地点和方式        | 英德市水边镇。                                                                |
| 7  | 公开选取方式和计价标准      | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价，服务费暂定¥260000元至¥320000元。               |
| 8  | 服务时间             | 以双方签订合同约定的时间为准。                                                        |
| 9  | 验收               | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收。                                  |
| 10 | 结算方式             | 以双方签订合同的约定为准。                                                          |
| 11 | 违约责任             | 以双方签订合同的约定为准。                                                          |
| 12 | 补充合同和解决争议方式      | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |

|    |    |                                                                                                                                                       |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 备注 | <p>1. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>2. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

  
 英德市水边镇人民政府  
 2026 年 6 月 15 日