

# 2026年西湖公园上半年零星修缮工程-预算 审核采购需求书

	类别	内容
1	项目业主情况	业主名称：潮州市西湖公园管理处 地址：环城西路 185 号（潮州市西湖公园） 联系人：蔡哲 联系电话：0768-2222189
2	中介服务名称	2026年西湖公园上半年零星修缮工程-预算审核
3	所需服务	工程造价咨询
4	对中介机构的资质要求	1. 中介服务机构的资质要求：仅承诺服务即可 2. 需回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 基本情况：建设规模山坡挡土墙加固，南进门榕树支撑加固，园区路面修缮，公共设施损坏修复，老水泥埕面破损翻新等。 2. 服务内容：根据业主提供资料编制工程预算审核报告。 3. 服务要求：根据国家和地方现行的相关法律、法规、政策及相关标准和规范完成本次预算审核任务。



6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：无要求，双方合同自行约定。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：2000 元-1400 元。 3. 计价标准：按粤价函文及潮[2011]742 号财建[2019]19 号文的收费标准执行。
8	服务时间	双方合同自行约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按合同约定为准。
10	结算方式	按合同约定的付款方式支付。
11	违约责任	按合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定为准
13	备注	无

采购单位：潮州市西湖公园管理处  
日期：2026年06月9日

