

信宜市第二中学教学楼②、学生饭堂等低压供电 主线路改造工程监理服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	信宜市第二中学教学楼②、学生饭堂等低压供电主线路改造工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	业主：信宜市政府投资项目代建中心 地址：信宜市迎宾大道南 47 号二楼 联系电话：0668-8823091 联系人：刘先生
3	中介服务名称	信宜市第二中学教学楼②、学生饭堂等低压供电主线路改造工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑工程监理乙级资质及以上。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 service 要求	服务内容：信宜市第二中学教学楼②、学生饭堂等低压供电主线路改造工程全过程的监理服务。 监理服务阶段：项目建设阶段、保修阶段。 项目建设规模及内容：该项目主要是从学校运动场配电房改造 2 组 240 平方铜芯主电缆分别至教学教学楼 2、学生饭堂（包括强电工程及土石方、道路工程等），并且对教学楼 2、学生饭堂主电线进行改造。 工程项目地址：信宜市第二中学。 工程预算总造价为 930885.34 元。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间：签订合同日起至工程保修期满止 方式：根据监理规范的程序要求对本项目实施严格的监督管理。
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。 报价方式：报下浮率（0-2.0%） 招标控制价：20000.00 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为签订合同日起至工程竣工验收交付使用止；因发包人原因或工程承包人原因导致工程工期延误的，监理服务期限相应顺延，双方应签订书面补充协议确认顺延期限。自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失。
10	结算方式	工程竣工验收合格，项目业主提交所有结算资料到信宜市投资审核中心完成工程结算审核后，且业主收到中选中介服务机构开具的发