

# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会 2026 年食品安全抽检服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会 地址：东莞松山湖沁园路 4 号 2 栋 联系电话：雷小姐 联系人：0769-23075038
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，持有有效的营业执照；具备检验检测机构资质认定（CMA）或相关食品检测能力证明；近三年内无食品安全领域违法记录；对松山湖园区食品（含农产品）及相关产品安全情况熟悉，并具有检验资格人员。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 service 要求	服务内容：承接松山湖园区内食品、食用农产品（含肉类及肉制品经营者、网络餐饮平台以及食品经营场所）食品抽样检验相关工作，总计划抽检样品 115 批次。 服务要求：制定针对性抽检计划，按照《食品安全抽样检验管理办法》的规定完成抽样检验工作并按项目业主方要求将相关信息上传至“国家食品安全抽样检验信息系统”。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务时间：自合同签订之日起至 2026 年 10 月 31 日 2. 提供服务的地点。在中介服务机构办公场所提供服务
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：报价参考《关于明确 2025 年食品抽检监测项目收费标准的通知》（东市监函〔2025〕60 号）进行折扣计算，如上述标准没有相应的项目的，可参考市场调节价收费为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 6 个月，自合同生效之日起开始计算。

9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：按双方合同自行约定。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按双方合同自行约定。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款：项目服务按期完成后，经业主方验收合格，按照合同约定及实际完成的抽检批次、项目进行结算。本项目服务费用总额控制在采购预算内，费用包含抽样费、购样费、检验费、交通费等其他相关费用。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> <p>具体按双方合同自行约定。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向甲方所在地人民法院诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>