项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市机关事务管理局 市委机关大院树木应急修剪清运作业造价审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市机关事务管理局 联系人：周龙斌 联系电话：0754-88437156
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应具备工程造价咨询资质。 2. 无需要回避的机构。 3. 仅承诺服务即可。
5	服务内容和服务要求	对市委机关大院树木应急修剪清运作业进行预算编制。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：汕头市金平区市委大院 2. 方式：出具电子版及5份纸质版预算审核报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。

		2.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 3.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。