

工程设计公开选取需求书

公开选取项目名称：

食用菌产业配套保温设施及冻库建设项目工程设计服务

公开选取人：惠州市惠阳区沙田镇集成村民委员会

日期：二〇二六年五月

公开选取项目内容

一、工程设计单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家住房和城乡建设部核发的具备建筑行业设计建筑工程乙级（或以上）资质，并已入驻中介超市。

二、项目概况

1、项目名称：食用菌产业配套保温设施及冻库建设项目工程设计服务。

2、建设单位：惠州市惠阳区沙田镇集成村民委员会

3、项目地点：惠阳区沙田镇集成村横澳寨

4、项目概况：项目位于惠阳区沙田镇集成村横澳寨村小组地段，拟在原有1号、2号、3号厂房铺设保温底板约2000 m²；原有1号厂房安装保温间隔约1900 m²；在现有地面基础上建设冻库1间约50 m²。

5、项目资金情况：财政资金98.7万元

三、公开选取范围

公开选取项目范围：报名参加本次采购服务的公司具备建筑行业设计建筑工程乙级（或以上）资质，并已入驻

中介超市。

四、服务内容

1、服务内容：中选方设计任务为完成本次食用菌产业配套保温设施及冻库建设项目工程设计服务一阶段设计工作，完成设计文件编制。成果及格式按国家、省、市现行的技术规定及本协议书的有关要求执行，符合国家现行的政策法规及行业相关技术标准的深度要求。

2、合同要求时间内中选单位需提交全套设计文件 4 份给甲方，设计文件包括设计说明、设计图纸等（根据业主具体要求提供相应设计图纸，费用不另计）。

3、上述成果文件需同时提供所有图纸和文档（CAD 格式和 PDF 格式）的电子文件（刻录到光盘）。

五、工期要求

签订合同收到甲方提供的有关资料后，暂定 25 日历天完成设计工作，并提交全套设计文件 4 份给甲方（具体时间以双方签订合同上的工期为准）。如遇特殊情况，经双方协商同意后，工期可适当顺延。

六、结算价费计算方法如下

本次采购服务金额参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）的收费标准，本次采购服务金额为 24000-32000 元，最终以相关部门审定的预算造价为基数计算。

七、其它条件

1、合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、确定中选单位后，签订工程设计合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。

3、中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”，领取时须提供单位营业执照、资质证书（（验原件，复印件必须加盖中选公司公章）），该项目负责人的授权委托书、项目负责人资质证书等（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）。

4、中选人领取确认书后2个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书（验原件，复印件必须加盖中选公司公章）和所有人员近6个月的社保明细证明复印件（含在分支机构从业人员）。

5、对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

八、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一的，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人。

（一）中选机构擅自放弃中选结果；

（二）超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；

（三）中介服务机构中选后未在2个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专责人员，携带相关材料与业主单位接洽并

领取中选通知书。

（四）中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

（五）中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。