

广东省网上中介服务超市

采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：金霞光森林公园森林步道及防火配套设施项目

服务类型：施工图审查服务

项目业主：汕尾市城区马宫街道办事处（盖章）

2025 年 12 月

需求内容

一、中介服务机构资质（资格）要求：

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；

2、备案要求：具备建设行政主管部门核发的《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，专业为房屋建筑及市政工程，机构类别为二类及以上

二、项目概况

1、项目名称：金霞光森林公园森林步道及防火配套设施项目

2、项目业主：汕尾市城区马宫街道办事处

3、项目地点：马宫街道办事处

4、项目概况：金霞光森林公园森林步道及防火配套设施项目通过增设2公里登山步道及相关配套设施，实现“串山连海”的规划初衷。主要建设内容包括2公里登山步道、1座观海台、3个休憩亭、4座公厕以及坐凳、路灯、标识牌等内容

5、资金来源：区财政资金

6、服务金额：按发改价格【2011】534号，总投资的2%计取，14565元，最终金额以财政审核为准

7、选取方式：直接选取。

三、服务内容

为金霞光森林公园森林步道及防火配套设施项目提供施工图设计文件审查服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成金霞光森林公园森林步道及防火配套设施项目施工图设计文件审查服务工作并出具相关服务成果。

四、服务要求

1、服务时限要求：签订合同后，根据选取人提供的资料，15个工作日内完成施工图审查工作，并提交审查报告。

2、服务人员要求：服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规、和规章，要求中选机构项目负责人（具备一级注册结构师或一级注册给排水师）及其他相关专业技术人员，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

3、技术要求：中选机构应按照建设部和广东省发布的《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》及国家技术规范、标准、规程以及有关部门的审批文件、资料、图纸进行审查。提交质量合格的审查报告，并对审查的图纸负相应的责任。



4、其他要求

(1) 中选单位在接到中选通知书后，须安排人员携带项目负责人相关证书复印件，于7日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

(2) 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

(3) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

(4) 施工图审查工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

五、付款方式

1、以合同签订为准，转账方式支付