

台山市海宴中学台风灾后重建及基孔肯雅热 防疫工程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据采购人要求，开展财政性资金基本建设项目的预、结算招投标工程量清单（含招标控制价）评审工作，预算项目视情况到现场勘查；结算项目必须到现场勘查，中介机构系配备到现场勘查的工具。该工程建设地点：海宴中学校内。工程概况简述：1、清理千层树 5 棵、及其它杂树枝、清挖千层树头 3 棵、桃花蕊降枝、扶正千层树 1 棵、柏树 1 棵、山竹 1 棵；2、更换台风损坏的玻璃；3、安装防蚊窗纱；4、排水沟改建；工程总投资约 6 万元。

三、合同履行地点

合同履行地点为：台山市海宴中学

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 6 万元，根据“广东省物价局《粤价函【2011】742 号》文：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”计价标准并结合市场调节价计费：本工程造价咨询预算和结算服务费各为 700 元，按服务费不足 2000 元，按 2000 元下浮 65% 计算： $2000 * (1 - 0.65) = 700$ 元。服务费合计 1400 元： $700 + 700 = 1400$ 元。

公开选取方式为“直接选取”。

五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，5 个日历天内完成设计、



预算编制工作，在工程完工验收后，5个日历天内完成结算编制工作。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

(单位名称) 合山市海宴中学

2025年10月28日

