

江门市新会区会城南宁小学  
采购需求书

	类别	建议
1	名称	江门市新会区会城南宁小学报废固定资产价值评估采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市新会区会城南宁小学 地址：江门市新会区会城华美街14号 联系电话：07506661921 联系人：谭月爱
3	中介服务名称	江门市新会区会城南宁小学报废固定资产价值评估
4	对中介服务机构的资质要求	信用等级二级或以上
5	服务内容和 服务要求	对江门市新会区会城南宁小学报废固定资产进行价值评估
6	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：包干价。
7	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为14日，自合同生效之日起开始计算。

8	结算方式	1. 一次性付款——合同生效后的 30 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
9	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>
10	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式。</p>
11	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

		<p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---

