

项目业主采购需求书

	类别	需求说明
1	名称	麻陂镇 2026 年度农村生活污水处理设施进出水质检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县麻陂镇人民政府 地址：博罗县麻陂镇麻陂大道 168 号 联系人：梁志军 联系电话：13829950847
3	中介服务名称	麻陂镇 2026 年度农村生活污水处理设施进出水质检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备省级及以上市场监督管理部门颁发的《检验检测机构资质认定证书》（CMA），检测能力范围覆盖本次采购的所有检测指标； 2. 近 3 年无重大违法违规记录，未被列入失信被执行人名单； 3. 需回避机构：本项目设计单位、施工单位、监理单位及与上述单位存在控股/管理关系的机构均不参与本次选取； 4. 需在广东省网上中介服务超市完成入驻备案。
5	服务内容和服 务要求	一、项目基本情况：我镇现有农村生活污水处理设施 23 座，覆盖 13 个行政村，根据《广东省生态环境厅办公室关于开展农村生活污水处理设施进出水水质监测工作的通知》，布置了对“日处理能力 20 吨及以上的农村生活污水处理设施出水水质”开展每年检测 2 次的工作要求。为保障我镇农污设施稳定运行、出水达标排放，需对我镇纳入运维的

		23 座农村生活污水处理设施进出水质进行检测。 二、检测指标：pH 值、化学需氧量（COD）、氨氮、总氮、总磷、悬浮物（SS）、动植物油，共 7 项，执行《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》（DB 44/2208-2019）表 1 二级标准； 三、进度要求：每轮采样需在当年 6 月份及 12 月份前完成每座设施进水口及出水口的水质检测，采样后 7 个工作日内出具 CMA 盖章的检测报告； 四、质量要求：采样过程符合《地表水和污水监测技术规范》（HJ/T 91），检测数据真实可追溯，若因机构原因导致数据无效，需免费重新检测；
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：按照合同双方自行约定。 2. 服务方式：中介服务机构安排专人到我镇各设施点现场采样，每座设施的进水口及出水口水质一年检测 2 次，检测报告以纸质版（一式三份）+电子版形式交付。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报总价（包含采样费、检测费、差旅费、税费等所有费用，不另行追加）； 3. 计价参考：参照《广东省环境监测行业指导价》及当地同类项目市场价格。
8	服务时间	本项目采购合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效，服务期为一年，自合同生效之日起算。
9	验收	1. 验收时间：每轮检测报告交付后 5 个工作日内完成验收；

		2. 验收程序：由项目业主组织 2 名以上工作人员共同核验； 3. 验收标准：报告格式规范、CMA 标识齐全、检测指标无遗漏、数据符合规范要求；
10	结算方式	1. 按签订合同后支付合同价的 50%作为预付款。 2. 完成 23 座农污设施一年两次水质检测并提供检测报告，验收合格后支付合同剩余款项。 3. 具体以合同约定为准。
11	违约责任	1. 中介服务机构逾期交付报告的，每逾期 1 个工作日按当季服务费用的 0.5%支付违约金；逾期超过 10 日的，我方可单方解除合同； 2. 检测数据造假的，全额退还已付费用，承担由此造成的所有损失，且 3 年内不得参与我镇所有采购项目；
12	补充合同和 解决争议方式	1. 未尽事宜由双方协商签订补充协议，不得违反《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市相关规则； 2. 争议解决方式：明确选择诉讼，由项目业主所在地人民法院管辖。
13	备注	1. 本项目无监管部门统一合同范本，合同将严格依据《中华人民共和国民法典》及本需求书实质性内容拟定； 2. 合同实质性内容（标的、数量、质量、价款、履行期限、违约责任等）与本需求书完全一致，不作变更； 3. 服务期内如遇上级政策调整，双方可依据相关规定协商变更或终止合同。

