

项目业主采购需求书

	类 别	内 容
1	项目名称	顺德区大良街道李家沙水道 110kV 及 10kV 迁改工程-工程测绘勘察
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心 地址：佛山市顺德区大良街道 联系电话：0757-29938993 联系人：汪工
3	中介服务名称	顺德区大良街道李家沙水道 110kV 及 10kV 迁改工程-工程测绘勘察
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级测绘资质或以上及岩土工程勘察乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：根据业主需求对项目范围的地形及地下管线进行测量、勘察。中选单位须为本项目提供测绘和勘察服务，包括但不限于：包括但不限于：地形测量范围约 22000 平方米，地下管线测量（管线探测）约 3.9 千米、钻探约 65 米等。工作量以实际为准。 2. 服务类型：工程测绘和勘察。 3. 服务要求：满足设计及办理规划手续需求。
6	合同履行地点和 方式	1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，根据合同约定时限内出具成果文件。 2. 提供服务的地点：大良街道。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率取值区间为 20-30%。 3. 计价标准：参照《测绘工程产品价格》（国家测绘局文件（国测财字[2002]3 号）、《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17 号）、《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）等文件中工程测绘、勘察收费标准计费，最终费用按第三方审核或财政审核为准。
8	服务时间	按合同约定为准。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按合同约定为准。
10	结算方式	最终结算服务费以实际测绘、勘察工程量为计价基数并结合中选下浮率计取，具体结算方式按合同约定为准。
11	违约责任	按合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 服务响应方案：详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。