项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛冈县龙山镇黄塑村典型村培育建设项目工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	佛冈县龙山镇人民政府、清远市佛冈县龙山镇府前路185号、蒋丽梅、0763-4688229
3	中介服务名称	佛冈县龙山镇黄塑村典型村培育建设项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.市政行业乙级及以上。 2.需要回避的机构：无。 3.所需中介服务类型：市政行业资质。
5	服务内容和服务要求	1.结合2026年典型村考核评价的相关工作要求，编制佛冈县龙山镇黄塑村典型村培育建设项目工程设计及预算编制服务。
6	合同履行地点和方式	中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：项目预算暂定3.6万元到6.3万元。

8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履

		行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。