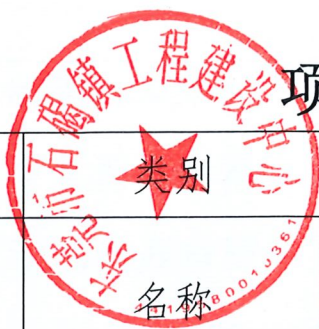




项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	石碣镇“三线”整治提升项目项目（一期）可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市石碣镇工程建设中心 地址：东莞市石碣镇同德路2号 联系电话：0769-86633398 联系人：刘先生
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中华人民共和国境内注册的企业法人，具有合法经营资格的法人，持有效的营业执照，具有良好的信誉，并已入驻广东省中介服务超市的企业。 2. 需要回避的机构：无 3. 具备工程咨询（乙级及以上）资质。
5	服务内容和 服务要求	项目基本情况：本项目规划对石碣镇南部片区7个行政村（鹤田厦村、横滘村、刘屋村、四甲村、石碣村、水南村、唐洪村）和1个社区（城中社区）的“三线”进行综合整治，主要建设内容包括新建光交箱约291个，新建分纤箱约18545个，新建管道约30.98千米，新建架空吊线约284.4

		千米，新建敷设光缆约2218千米，整治范围内原有箱体、光缆、杆体、吊线等全部拆除，本次改造整治仅对弱电线路进行整治。该项目总投资约8489.92万元。 2. 服务类型：工程咨询 3. 服务要求：咨询服务单位须根据相关文件和最新要求，国家、行业相关规范、标准对该项目建设内容进行可行性研究报告编制，要求内容详尽，有明确结论；进度要求：自中标通知书发出之后7个工作日内签订合同，自签订合同后15个工作日内提供报告初稿。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：在合同约定期限内完成可行性研究报告，并出具报告成果文件。 2. 提供服务的地点：东莞市石碣镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：计算标准参考《国家计委关于取方式印发建设前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）、《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函（2011）742号）等文件

		作为收费依据，最终以财政分局审定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 3 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据项目实际情况确定。
10	结算方式	项目取得可行性研究报告批复后，按照规定提交合同结算资料并办理合同结算，按规定提交请款资料，办理请款手续并开具增值税发票后 60 天内支付合同结算价
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解

		决。协商不成的，通过向东莞市人民法院提起诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。